



PROVINCIA DI MANTOVA

Area Lavori Pubblici

Servizio Progettazione Stradale, Ponti e Strutture Complesse

Mantova, lì 06/03/2026

A mezzo EMAIL

Prot. Area LL.PP. n. 366/2026

Spett.le **Servizio Pianificazione territoriale provinciale di coordinamento - Attività estrattive**
alla c.a. della Responsabile Arch. Elena Molinari
e-mail: elena.molinari@provincia.mantova.it

Ed al Responsabile del Servizio Gestione e Manutenzione stradale della Provincia di Mantova
I.D.T. Lorenzo Bettoni
e-mail: manutenzione.strade@provincia.mantova.it
lorenzo.bettoni@provincia.mantova.it

ed al Responsabile del Servizio Unico Espropri, Concessioni e pubblicità stradali, autoparco della Provincia di Mantova
Dr. Andrea Flora
e-mail: andrea.flora@provincia.mantova.it
concessioni@provincia.mantova.it

Oggetto: Proposta di Piano Attuativo conforme al vigente Piano di Governo del Territorio finalizzata all'attuazione dell'ambito di trasformazione ATP09 Sub-comparto A per un insediamento logistico di rilevanza sovracomunale localizzato in ambito territoriale interprovinciale.
CONVOCAZIONE DELLA PRIMA SEDUTA DELLA CONFERENZA PER L'INTESA DI CO-PIANIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. 15/24
Proponente: TECHBAU S.p.A., con sede in Via Del Lago 57, 28053 Castelletto Sopra Ticino (NO)
Parere di competenza sugli aspetti viabilistici

Vista la convocazione della prima seduta della Conferenza per l'intesa di co-pianificazione ai sensi dell'art. 5 della L.R. 15/24, prot. 2012 del 23.02.2026, acquisita agli atti provinciali con PEC P.G. 2026/12077 del 24/02/2026, con la quale si chiede anche a questo Ente la partecipazione per l'espressione del proprio parere sul Piano Attuativo delle opere in oggetto.

Tenuto conto che ogni Ente è rappresentato in conferenza dal proprio rappresentante unico che si esprime sulle materie di propria competenza; nel caso in cui l'Ente sia competente in più discipline e competenze, sarà sua cura la formulazione di un parere unico.

Rilevato che la proposta di Piano Attuativo risulta conforme al vigente PGT ed è finalizzata all'attuazione dell'Ambito di Trasformazione ATP09 sub-comparto A per un insediamento logistico di rilevanza sovracomunale localizzato in ambito territoriale interprovinciale.

Dato atto che il Piano Attuativo prevede la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria funzionali all'intervento, interne ed esterne all'Ambito di Trasformazione "ATp09", fra cui una nuova rotatoria posta all'intersezione tra la via Tullie-SP47 e la strada comunale Marzuola, al fine di consentire un idoneo livello di accessibilità all'area ed utile a disimpegnare il nuovo accesso al sub-comparto A nonché all'area per servizi pubblici. Detta rotatoria, del diametro esterno di m. 60, è stata preventivamente concordata con questo Servizio Progettazione Stradale.



PROVINCIA DI MANTOVA

Area Lavori Pubblici

Servizio Progettazione Stradale, Ponti e Strutture Complesse

Dall'esame degli elaborati di progetto si evince che:

- vi sono alcuni aspetti progettuali relativi alla nuova rotatoria sulla SP 47 che devono essere migliorati;
- sono previste opere di mitigazione a verde e una cabina elettrica di trasformazione che devono rispettare le norme vigenti del *Codice della Strada* e suo *Regolamento di attuazione*.

Ciò detto, questo Servizio Progettazione Stradale, per quanto di competenza, esprime **parere favorevole** al progetto in esame con le seguenti prescrizioni:

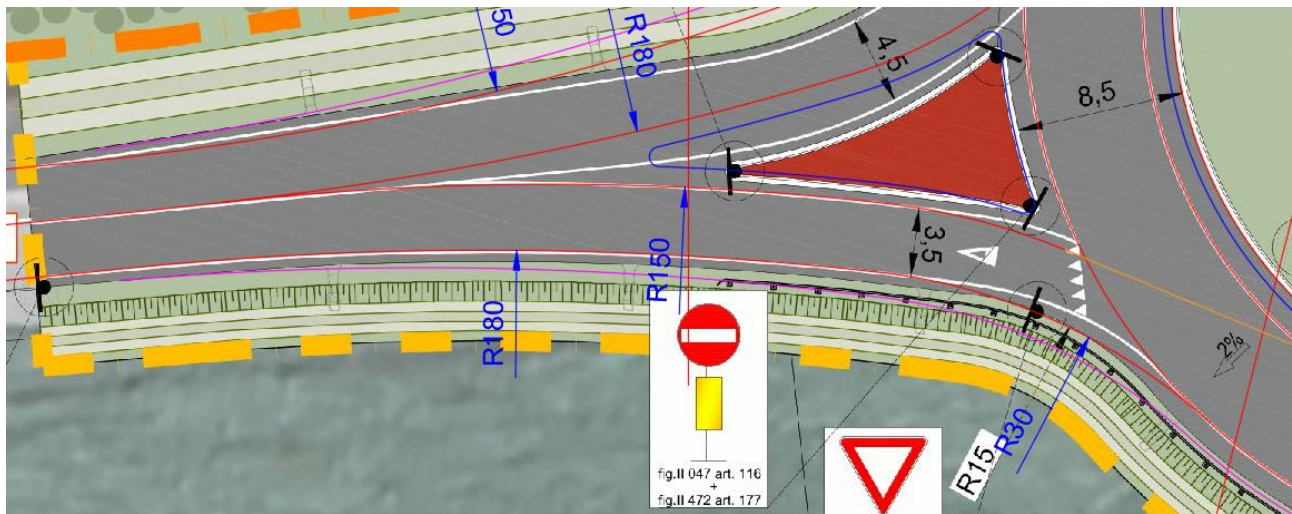
- 1) **cabina di trasformazione** posta in prossimità della S.P. n.47 – in base alla Circolare Min. LL.PP. n. 5980 del 30/12/1970 (ISTRUZIONI SULLE DISTANZE DA OSSERVARE NELL'EDIFICAZIONE A PROTEZIONE DEL NASTRO STRADALE), comma 7, dette cabine possono essere realizzate all'interno della fascia di rispetto stradale; l'accesso esistente da riutilizzare e da concedere ad E-distribuzione, dovrà essere regolarizzato presso l'Ufficio Concessioni di questo Ente; la distanza minima dal confine stradale del manufatto non dovrà essere inferiore a quanto previsto dalla tabella dell'allegato IX del D.Lgs. 81/2008 (*distanze dalle linee elettriche e dagli impianti elettrici in funzione della tensione*);
- 2) **le opere di mitigazione** a verde poste in prossimità della S.P. 47 dovranno rispettare la distanza dal confine stradale prevista dall'art. 26 del DPR 495/92, ovvero: *"la distanza dal confine stradale, fuori dai centri abitati, da rispettare per impiantare alberi lateralmente alla strada, non può essere inferiore alla massima altezza raggiungibile per ciascun tipo di essenza a completamento del ciclo vegetativo e comunque non inferiore a 6 m."*; se trattasi di arbusti: *"la distanza dal confine stradale, fuori dai centri abitati, da rispettare per impiantare lateralmente alle strade, siepi vive o piantagioni di altezza superiore ad 1 m sul terreno, non può essere inferiore a 3 m."*;
- 3) **nuova rotatoria su SP 47 :**
 - a) Ramo SP 47 ovest - Corsia di immissione – dovrà essere incrementato il raggio di immissione da 15 m a 30 m, visto che la differenza con il raggio di raccordo 180 m è eccessiva; inoltre lo sviluppo del tratto di corsia di raggio 15 m è molto ridotto, dunque non percepibile; la banchina interna tra la striscia di margine e il bordo dell'isola deve essere incrementata a 1 m in modo da garantire un margine di sicurezza idoneo; anche la banchina esterna della corsia di immissione deve essere allargata a 1,00-1,25 m per lo stesso motivo; lungo il tratto di raccordo di raggio 180 m la banchina esterna deve allargarsi progressivamente fino a 1,25 m; si veda come esempio l'estratto planimetrico seguente, ove la segnaletica orizzontale è in rosso, il bordo delle isole in blu e il ciglio strada in magenta.



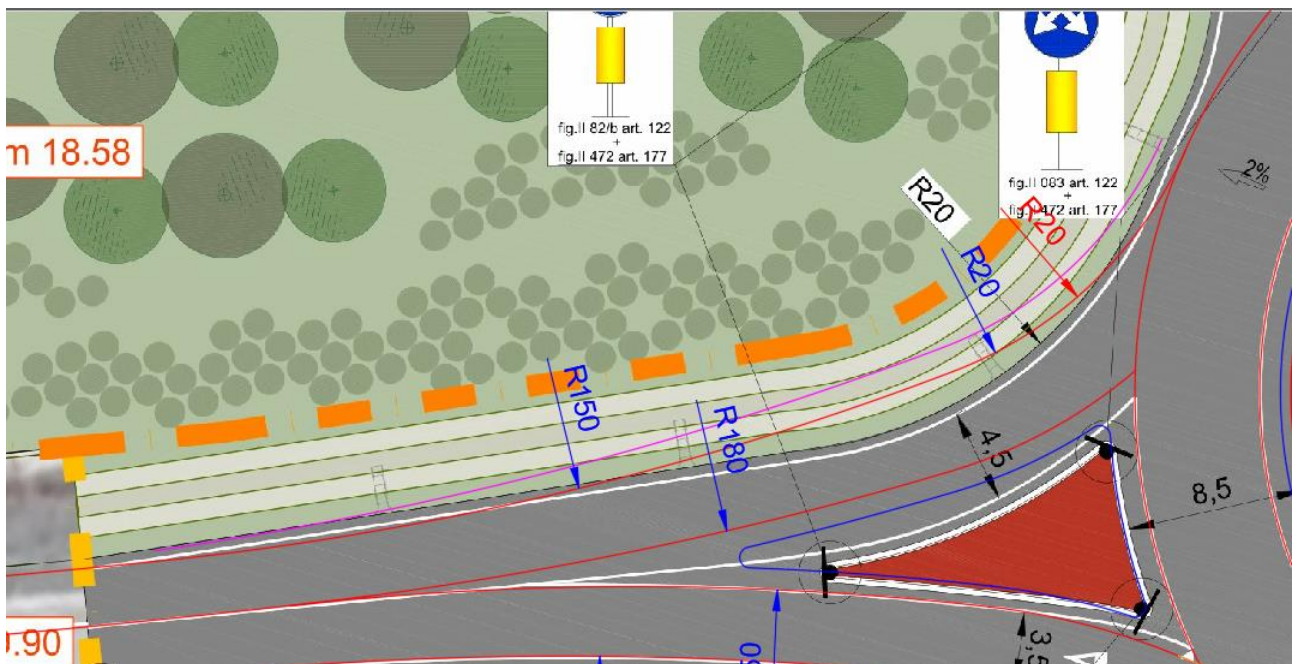
PROVINCIA DI MANTOVA

Area Lavori Pubblici

Servizio Progettazione Stradale, Ponti e Strutture Complesse



- b) Corsia di uscita verso ovest - la conformazione è priva di un tratto di raccordo che segue il tratto di uscita di raggio 20 m (esiguo) atto a guidare i mezzi in uscita lungo una traiettoria ideale; pertanto vi può essere il rischio di invasione della corsia opposta; si prescrive di adottare la conformazione riportata nella figura seguente.



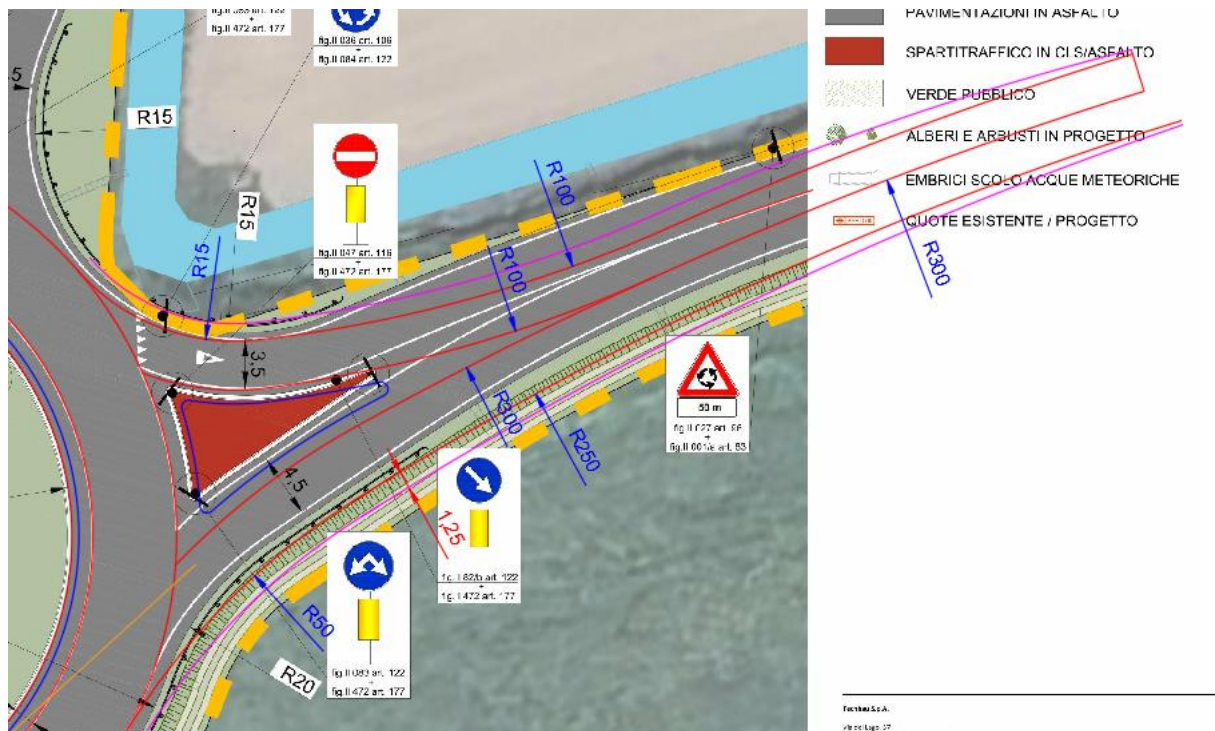
- c) Ramo SP 47 est – Corsia di immissione – Essa presenta un andamento eccessivamente tortuoso e non idoneo a indurre l'utenza a una riduzione progressiva della velocità in approccio all'immissione nella corona giratoria; si dovrà pertanto adottare la geometria suggerita nella planimetria seguente; inoltre l'introduzione delle banchine interna ed esterna già suggerite ai punti precedenti consente un adeguato margine di sicurezza tra le linee di ingombro dei mezzi pesanti e il bordo dell'isola divisionale e il guard-rail posto lungo il ciglio strada; è opportuno eseguire le relative verifiche adottando le indicazioni riportate nello *STUDIO A CARATTERE PRE NORMATIVO SULLE INTERSEZIONI*, su alcune Linee Guida relative alla progettazione stradale o attraverso l'utilizzo di specifici programmi di simulazione.



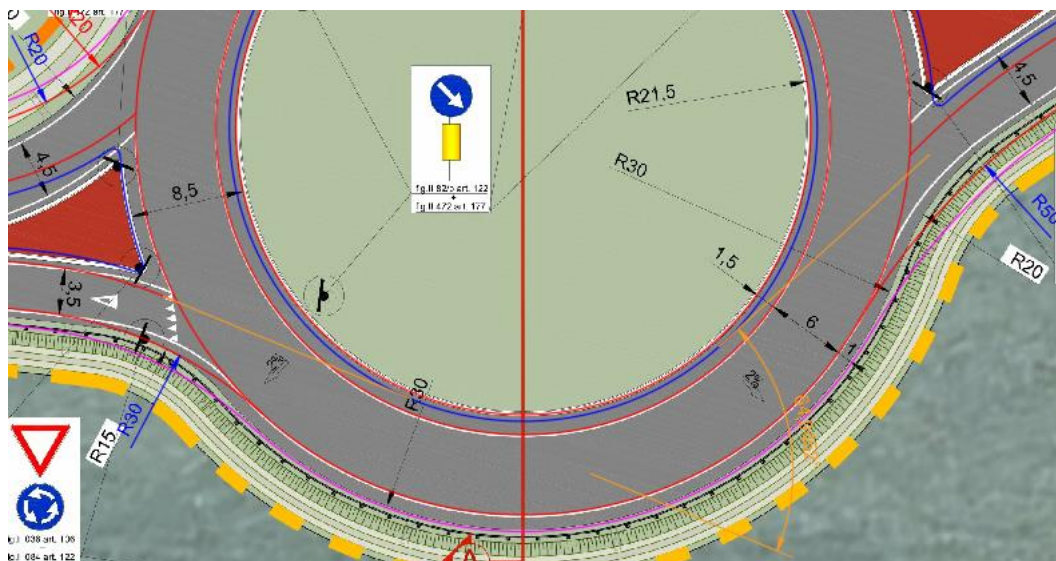
PROVINCIA DI MANTOVA

Area Lavori Pubblici

Servizio Progettazione Stradale, Ponti e Strutture Complesse



- d) Rami secondari – la conformazione proposta può ritenersi adeguata a condizione di allargare le banchine esterne ed interne in modo di garantire un adeguato margine di sicurezza per le manovre dei mezzi pesanti, da verificare come indicato al punto precedente;
- e) Corona giratoria – Dato che il diametro esterno è elevato è possibile adottare una banchina interna (verso l'isola centrale) da 1 m, in modo da incrementare leggermente la deflessione delle traiettorie veicolari di attraversamento, assicurando contemporaneamente un idoneo margine di sicurezza; si veda come esempio la figura seguente in cui è riportata la verifica di deflessione ai sensi del punto 4.5.3 delle *NORME TECNICHE SULLE INTERSEZIONI D.M. 19 APRILE 2006*, dalla quale risulta un angolo di deviazione superiore al valore minimo consigliato, pari a 45°;





PROVINCIA DI MANTOVA

Area Lavori Pubblici

Servizio Progettazione Stradale, Ponti e Strutture Complesse

- f) Corona giratoria – il progetto in esame può essere inteso come riqualificazione di un'intersezione esistente volta a migliorarne la sicurezza e la funzionalità, le **NORME TECNICHE SULLE INTERSEZIONI** D.M. 19 aprile 2006 costituiscono solo il riferimento per la progettazione a cui tendere; pertanto il diametro esterno, pari a 59 m, può essere accettato anche perché consente il disegno di una intersezione ottimale dal punto di vista funzionale e della sicurezza;
- g) Corona giratoria – Sezioni – questa Area LL.PP. per le rotatorie di grande diametro, come nel caso in esame, adotta di norma una pendenza verso l'interno; tale soluzione progettuale è inoltre prevista dalle norme tecniche regionali; di conseguenza deve essere previsto un sistema di raccolta delle acque meteoriche lungo il bordo dell'isola centrale (bocche di lupo o griglie incassate nel cordolo; deve inoltre essere inserito un contro-cordolo in cls. lisciato e colorato di almeno 1 m di larghezza;
- h) Segnaletica verticale – deve essere aggiunto il segnale di preavviso di dare precedenza integrato da segnale di pericolo rotatoria a 150 m (doppio triangolo). Anche a 75 o 50 m andrebbe posto un segnale di preavviso di precedenza più pericolo rotatoria. Si dovrebbero inserire i cartelli di pre segnalazione dell'intersezione dimensionati secondo le indicazioni del regolamento NCDS. Sul vertice dell'isola dovrebbe essere posizionato solo il segnale di obbligo di passaggio a destra omettendo il segnale di divieto di transito che risulta ridondante. Sull'isola centrale si dovrebbero posizionare i segnali di direzione obbligatoria verso destra. Si dovrebbero inoltre inserire i segnali di direzione. La segnaletica può comunque essere definita e verificata nelle fasi progettuali più avanzate.
- i) Impianto di illuminazione e barriere di contenimento (guard-rail) – le barriere di contenimento devono essere estese in modo da eliminare il rischio di urto verso tutti i pali di p.ill. previsti in progetto;
- j) Impianto di illuminazione e segnaletica – devono essere inseriti i bi-lampeggianti diam. 300 mm sui vertici delle isole direzionali inerenti i rami principali della rotatoria.

Si ricorda che il Proponente dovrà richiedere all'**Ufficio Concessioni** di questo Ente, prima dell'inizio dei lavori, apposito Nulla Osta/Autorizzazione alla realizzazione delle opere in oggetto, con modi e termini reperibili al link:

https://www.provincia.mantova.it/extendedsearch_modul.jsp?area=40&ID_LINK=279&page=3&IDC_TX=1528&id_context=1528&COL0002=12

ed allegando la necessaria documentazione progettuale esecutiva.

Distinti saluti.

Il Dirigente dell'Area LL.PP.

Ing. Antonio Covino

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs n° 82/2005 e s.m.i.

Ref. istruttoria: arch. Paolo Agosti, Serv. Progettazione Stradale, tel. 0376.204390, e-mail: paolo.agosti@provincia.mantova.it